



Deshalb dk-ferien

Die Ferienhausvermittlung dk-ferien ist seit 1996 auf dem deutschen Markt etabliert. Zunächst ausschließlich auf Dänemark konzentriert, werden nun auch erfolgreich Objekte in Deutschland angeboten.

Ständiger Kontakt

Wir stehen in ständigem Kontakt zu den Urlaubern und kennen deren Vorstellungen und Wünsche zu ihrem Ferienhaus-Urlaub. Im Laufe der Jahre haben sich die Ansprüche laufend geändert; dem tragen wir Rechnung und beraten Sie als Hausbesitzer z. B. bei Neugestaltungen oder Erweiterungen Ihres Objektes. Unsere langjährigen Geschäftspartner greifen ebenso gerne auf unsere Erfahrungen in der Kommunikation mit Kunden zurück und sind für unseren Rat dankbar. Diesen Service erhalten Sie selbstverständlich gratis.

Der Eigentümer bestimmt

Eine Zusammenarbeit mit dk-ferien bedeutet, dass Ihre bestehenden Kontakte und Vertriebswege nicht angetastet werden. Sie behalten vollen Zugriff auf Ihr Objekt und Mitsprache bei allen Buchungen. Alle Preise und Bedingungen für die Vermietung werden ebenfalls vom Eigentümer festgelegt.

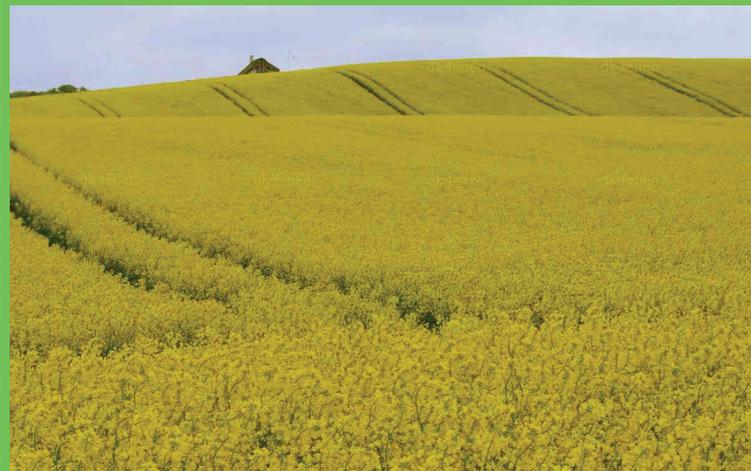
Keine Inseratskosten auf www.dk-ferien.de

Wir stellen Ihr Ferienhaus/Ihre Ferienwohnung für Sie online, verwenden Ihre Lieblingsfotos und sorgen selbst für optimale Fotos, die unter Vermarktungsgesichtspunkten erstellt werden. Hausbeschreibungs- und Umgebungstexte werden professionell von unserem eigenen Team erstellt.



Absicherung Ihres Eigentums

Generell raten wir dazu, über die Hausratversicherung auch das Risiko abzusichern, das mit Vermietungen einhergeht. Darüber hinaus hinterlegt jeder Kunde bei dk-ferien vor dem Bezug des Feriendomizils eine Kautions zur Absicherung gegen eventuelle Schäden. Wir kennen das deutsche Reiserecht und ziehen bei Bedarf auch einen Fachanwalt hinzu.



Mehrwöchige Aufenthalte

Längere Aufenthalte bringen viele Vorteile mit sich:

- Die Belegung erfolgt eher mit weniger Personen
- Die Gäste gehen bedachter mit der Ferienwohnung/dem Ferienhaus um
- Die Gäste machen am Urlaubsende besser sauber
- Alle Absprachen im Zusammenhang mit der Buchung gelten für einen längeren Aufenthalt (dies bedeutet weniger Aufwand für Sie als Eigentümer)
- Objektkontrollen sind seltener notwendig

Ein Rabatt (dieser muss nicht groß sein) kann zudem einen Anreiz für die Urlauber für einen längeren Aufenthalt bieten.



Ausflugsmöglichkeiten und Attraktionen

Für Sie selbstverständlich: Die vielen spannenden Ausflugsziele und besonders schönen Ecken in der Nähe Ihres Feriendomizils. Ihr Wissen darüber sowie unsere Ergänzungen werden optimal für Suchmaschinen im Internet aufbereitet und Ihren Gästen zur Verfügung gestellt.

Die Erfahrungen, die wir mit dem Aufbau unseres Online-Reiseführers für Dänemark gemacht haben, sind die Basis für Informationen über Ihre Region. Die Gäste freuen sich ebenso über Hinweise zu Baustellen und Umleitungsempfehlungen bei der Anreise sowie Wettervorhersagen und sind dankbar für diese Tipps.

Weitere Serviceleistungen

Vakanzen aus Kalendern von anderen Internetseiten werden automatisch von unserer Software ausgelesen, sodass unser Kalender immer aktuell ist.

Wir koordinieren für Sie auf Wunsch die Kontrolle und Endreinigung Ihres Objektes und beauftragen bei Bedarf Handwerker.

Im Bedarfsfall können Ihre Gäste uns bei Fragen oder Problemen rund um die Uhr über eine Notfallnummer erreichen. Sie bestimmen selbst, wer der bevorzugte Ansprechpartner der Gäste sein soll und vereinbaren mit uns Zahlungsfristen und Abrechnungsmethoden.



Flexibler Aufenthalt

Viele Urlauber bevorzugen An- und Abreisetage ohne erhöhtes Verkehrsaufkommen. Der traditionelle wochenweise Aufenthalt weicht zunehmend variablen Perioden wie 10- oder 18-Tages-Aufenthalten. Im dk-ferien-Online-Kalender sind die freien Perioden tagesgenau ersichtlich, sodass Buchungslücken vermieden werden. Ein intelligenter Preisrechner ermittelt außerdem optimale Preise für Ihre Gäste.

Umweltbewusstsein

Mit der Wahl eines Urlaubsziels im Inland sorgen Ihre Gäste für eine möglichst geringe Umweltbelastung, weil die eigene Anreise in der Regel mit öffentlichen Verkehrsmitteln oder PKW erfolgt.

Wir unterstützen unsere Kunden bei der Entscheidung für die Anreise mit öffentlichen Verkehrsmitteln und weisen auf die Vorteile von klimafreundlicher Energiegewinnung in vielen Ferienwohnungen und Ferienhäusern hin.

Naturschutz

Auch in der Nähe Ihrer Ferienwohnung/Ihres Ferienhauses finden sich landschaftlich schöne Bereiche mit Wiesen und Feldern, Wäldern und Wasserläufen. Der Schutz der dort lebenden Pflanzen und Tiere ist auch dk-ferien wichtig.

In Zusammenarbeit mit der Umweltinitiative Futouris haben wir ein Konzept zum Schutz von Robben und Seehunden erstellt.



Die an der Nord- und Ostsee heimischen Wildtiere faszinieren einerseits den Beobachter und werfen andererseits Fragestellungen auf, wie man sich den Tieren gegenüber korrekt verhalten soll. Mit Hilfe der Meeresbiologin Annika Toth haben wir deshalb ein Büchlein entwickelt, welches anschaulich über Robben und Seehunde informiert und alle Fragen beantwortet. Das Büchlein steht Ihnen und Ihren Gästen gratis zur Verfügung.



Über uns

Mit einem engagierten und Ferienhaus-begeisterten Team vermittelt dk-ferien seit über 20 Jahren Feriendomizile. Inhaberin Birgit Hoffmann bevorzugt selbst Urlaub im Ferienhaus und testet nach wie vor jedes Objekt persönlich.

dk-ferien ist Mitglied im Deutschen Ferienhausverband e.V., im Deutschen Reiseverband e.V. und bei Futouris e.V..



Kontakt

dk-ferien Ferienhausvermittlung
Birgit Hoffmann
Spechtweg 16
D - 22926 Ahrensburg

Tel: +49 (0)4102 6772030
Fax: +49 (0)4102 6772038

eMail: info@dk-ferien.de
www.dk-ferien.de



Vermieten über dk-ferien



an ausgewählte Gäste

